alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Superbe villa neuve de 3 chambres et 2 salles de bain, Pinoso

Ref: CC0JM01

Prix €355.000

Type de propriété : Villa

Lieu : Pinoso

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Optionnel

Jardin : Pas de jardin

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Allée

Zone de la maison :	147 m²
Superficie du terrain :	10000 m²
Aéroport :	45 mins
plage :	45 mins
Ville :	45 mins
Le golf :	30 mins

- Internet rapide et téléphone
- Chauffage central
- Buanderie
- Cess Pit / Fosse Septique
- Réseau électrique
- Climatisation
- Terrasse
- Eau de ville
- Système d'alarme
- Produits blancs

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176

VILLA MARIOLA. ÚBEDA - LAS COLINAS - PINOSO - VILLAS INDIVIDUELLES MODERNES ET NEUVES, SUR MESURE. Des propriétés neuves au design original et d'excellente qualité sont en cours de construction à LAS COLINAS, au cœur d'un parc naturel offrant une vue imprenable sur les montagnes et les amandiers, à quelques pas du hameau local et à seulement 6 minutes en voiture de Pinoso, près du village d'Úbeda, sur la Costa Blanca sud.
Tous les modèles sont dotés de grandes fenêtres pour une luminosité optimale, tandis que les pièces ouvertes offrent un espace supplémentaire innovant. Une excellente qualité de construction, des équipements contemporains, un emplacement exceptionnel et une infrastructure exemplaire avec une vue panoramique imprenable sur les montagnes et les vallées peuplées d'amandiers, d'oliviers et de vignobles produisant le vin local font de cette région une oasis de bien-être moderne, entourée d'une nature luxuriante. Ici, vous pouvez vivre en toute liberté et bénéficier de toutes les commodités du quotidien à seulement 10 minutes en voiture. Vous pourrez humer les arômes des herbes sauvages et vous détendre dans votre propre oasis de jardin méditerranéen. Vous avez le choix entre quatre modèles différents, tous équipés d'un terrain, d'un raccordement à l'électricité et à l'eau. Prenez rendez-vous avec nous pour visiter la maison témoin et découvrir les environs. Nous vous emmènerons déjeuner à Pinoso et déguster les spécialités locales et les célèbres vins de la région. Les villas bénéficient de garanties légales complètes, d'un projet d'architecte, de licences et d'un certificat d'habitation, ainsi que d'une garantie décennale de construction délivrée par l'architecte. L'entreprise de construction a construit de nombreuses villas dans la région au cours des 15 dernières années et pourra vous présenter ses anciens clients et vous présenter les villas terminées. Vous pouvez choisir le carrelage de votre cuisine, de votre salle de bains, vos sols et même le style de votre cuisine. Personnalisez-la et créez l'intérieur de votre maison selon vos envies. L'architecte de l'entreprise de construction travaillera avec vous et vous conseillera si nécessaire sur toutes les modifications que vous souhaitez apporter. Vous pouvez agrandir la villa si nécessaire et nous pouvons vous établir un devis. Des paiements échelonnés et flexibles sont disponibles et nous travaillons avec votre avocat pour établir un contrat détaillé à durée déterminée, incluant toutes les spécifications et l'état de la construction. Nous sommes passionnés par la vie dans l'une des régions les plus saines d'Europe, profitant du style de vie, des coutumes et de l'hospitalité de l'arrière-pays. Nous vous garantissons un service personnalisé de haute qualité, basé sur notre connaissance approfondie de la région et du marché immobilier local. Notre objectif est de vous aider à trouver et à acheter la maison de vos rêves en Espagne.
À propos de Pinoso.
Pinoso offre toutes les commodités nécessaires : supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large choix de restaurants, notamment irlandais et indiens, et des bars (50 ans et plus), un centre médical ouvert 24 h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, des boutiques, des bars, des restaurants, etc. Un marché hebdomadaire est organisé le samedi et un marché couvert est ouvert 6 jours sur 7. Pinoso compte trois écoles primaires, un lycée et une école de musique. On y trouve également un nouveau centre culturel avec une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.
C'est l'une des villes les plus riches d'Espagne, avec une mine de marbre, une industrie de la chaussure florissante, des gisements de sel et une industrie viticole et agricole florissante. La ville est située dans la campagne montagneuse de la région viticole d'Alicante, à 45-50 minutes en voiture de l'aéroport, de la ville et des plages, et à proximité de la frontière avec la Murcie.