alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Magnifique maison de ville dans l'urbanisation Alenda Golf

Ref: JJMA7370

Prix €294.995

Type de propriété : Jumelé
Lieu : Monforte del Cid
Région : Alicante
Des chambres : 3
Salles de bain : 3
Année de construction : 2020

Piscine : Communautaire
Jardin : Communautaire
Orientation : Sud
Vues : Terrain de golf
Parking : Garage

Zone de la maison : 121 m²
Aéroport : 15 mins
plage : 15 mins
Ville : 5 mins
Le golf : walking

- Internet rapide et téléphone
- Pré-installation pour le chauffage central
- Double vitrage
- Terrain clôturé
- Buanderie
- Produits blancs
- Réseau électrique
- Climatisation
- À distance de marche de la ville
- Système d'alarme
- Terrasse
- Meublé
- Eau de ville
- Chauffe-Eau Solaire
- À distance de marche - Restaurant / Bar
- Garage
- Solarium
- Tout à l'égout

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176

Maison Mitoyenne Exclusive à Alenda Golf – Monforte del Cid

Découvrez cette magnifique maison mitoyenne de 121 m², située dans la prestigieuse urbanisation Alenda Golf à Monforte del Cid. Construite en 2020 et améliorée avec une terrasse privée et un porche vitré pouvant s'ouvrir selon la saison, cette maison offre confort, espace et design moderne dans un quartier résidentiel calme et bien desservi.

Agencement et Caractéristiques Principales

La propriété est répartie sur deux étages, avec une conception fonctionnelle et lumineuse :

Rez-de-chaussée :

- Salon et salle à manger décloisonnés, intégrés à la cuisine, créant un espace moderne et spacieux.
- Buanderie et cellier pour un rangement supplémentaire.
- Toilettes invités.
- Porche vitré avec ouverture adaptable, idéal en toute saison.
- Terrasse privée, parfaite pour profiter de l’extérieur.

Premier étage :

- Trois chambres spacieuses avec placards intégrés.
- Deux salles de bains complètes avec finitions de haute qualité, dont une en suite dans la chambre principale.
- Solarium privé avec vue dégagée.

Équipements et Extras

- Climatisation installée.
- Pré-installation pour chauffage central.
- Système d'alarme.
- Chauffe-eau solaire pour une meilleure efficacité énergétique.
- Vendue entièrement meublée et équipée avec électroménagers.

Espaces Communautaires et Commodités

- Piscine communautaire.
- Parking communautaire avec accès facile.
- Double accès à la maison, avec une porte d'entrée principale renforcée pour plus de sécurité.

Emplacement – Alenda Golf, Monforte del Cid

L'urbanisation Alenda Golf est l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de Monforte del Cid. Située à seulement 15 minutes d'Alicante, avec un accès rapide à l'autoroute, elle offre un environnement paisible entouré par la nature et un parcours de golf 18 trous, idéal pour les amateurs comme pour les professionnels.

La zone dispose d'excellents services, notamment un supermarché, une boulangerie, un restaurant, un café avec vue sur le golf, une salle de sport, un club sportif avec courts de padel et installations de fitness, des aires de jeux pour enfants et des écoles internationales à proximité.

Cette maison est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une propriété moderne dans un cadre exclusif avec toutes les commodités. Contactez-nous pour plus d’informations ou pour organiser une visite.