alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Belle villa neuve de 3 chambres et 2 salles de bains à Aspe

Ref: CC0612

Prix €260.000

Type de propriété : Villa

Lieu : Aspe

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Allée

Zone de la maison :	108 m²
Superficie du terrain :	361 m²
Aéroport :	40 mins
plage :	40 mins
Ville :	40 mins
Le golf :	30 mins

- Internet rapide et téléphone
- Pré-installation pour la climatisation
- Tout à l'égout
- Réseau électrique
- Double vitrage
- Eau de ville
- Terrasse

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176

Découvrez l'élégance et le confort de cette magnifique villa individuelle de 108 m² ou 129 m², conçue pour vous offrir un cadre de vie exceptionnel, de plain-pied. Profitez de l'intimité de cette villa, où vous pourrez vous détendre dans votre propre jardin, créer une oasis de tranquillité, ou même ajouter une piscine (non incluse) pour profiter des chaudes journées d'été. La villa est équipée de l'eau courante, de l'électricité, d'une pré-installation pour la climatisation (chaud/froid) et est raccordée au tout-à-l'égout. La propriété est divisée en deux espaces principaux : l'espace jour : vous trouverez un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte (meubles de cuisine inclus) qui communique avec la grande véranda de caractère moderne par ses deux grandes fenêtres donnant sur le jardin extérieur et, pourquoi pas... la piscine. En outre, une buanderie, stratégiquement située dans l'agencement de la maison, est facilement accessible depuis n'importe quel endroit. L'espace nuit : cet espace comprend 3 chambres. La chambre principale dispose d'un grand dressing et d'une salle de bains privative. Une deuxième salle de bain dessert les autres chambres et le reste de la maison. Située dans un quartier résidentiel calme, cette villa vous offre intimité et tranquillité, tout en étant à l'abri des regards indiscrets.
Choisissez le terrain de votre choix (entre 361 m² et 424 m²). Prix à partir de 260 000 € (terrain inclus) pour la villa de 108 m² et à partir de 299 900 € pour la villa de 129 m².
À propos d'Aspe
Le Mirador de Alcana n'est pas seulement une enclave naturelle. Situé à 3 km de la ville, il est un hommage à l'histoire et à la tradition, à Aspe, ville ancrée dans la Vallée des Raisins. Ici, chaque recoin raconte une histoire et chaque bouchée est un voyage dans le temps. Du ragoût réconfortant au délicieux riz au lapin, chaque plat est une chaleureuse accolade qui vous plonge dans les racines de la gastronomie locale. Sans oublier les torrijas et les raisins en sac du Vinalopó moyen, des délices qui éveillent les sens et célèbrent la richesse du terroir.
Aspe est une ville et une municipalité de la province d'Alicante, en Espagne. Située dans la vallée du Vinalopó, elle est charmante, nichée dans une zone rurale entourée de montagnes, de vignes, d'oliviers et d'amandiers. Elle se trouve également à quelques minutes en voiture des villes animées d'Elche (12 km) et d'Alicante (25 km). L'aéroport d'Alicante et les plages de la Costa Blanca sont à seulement 22 km.
L'économie d'Aspe repose sur les industries du textile et de la chaussure, ainsi que sur l'agriculture. Aspe est également célèbre pour la culture d'un cépage particulier, traditionnellement consommé à minuit, chaque réveillon du Nouvel An, dans toute l'Espagne.
Les lieux à visiter comprennent le centre historique (casco antiguo), la basilique de Nuestra Señora del Socorro (fondée en 1602), l'hôtel de ville (XVIIe siècle), le Castillo del Río, une colonie fortifiée située à 4 km de la ville et le musée historique municipal.