alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Apartamento en Guardamar del Segura -

Ref: DSR-0039

Precio €319.000

Tipo de vivienda : Apartamento

Localidad : Guardamar del Segura

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Comunitario

Parking : Garaje

Sup. vivienda : 78 m²

- Aire acondicionado
- Terraza
- Doble acristalamiento
- Electrodomésticos
- Ascensor
- Parcialmente amueblado

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176

Este espacioso ático está situado en una moderna zona residencial de El Raso. Una zona conocida por su tranquila ubicación cerca de todo lo necesario para unas vacaciones perfectas o para vivir de forma permanente. En las inmediaciones encontrará las hermosas playas de arena de Guardamar del Segura, numerosas reservas naturales, las salinas de La Mata y Torrevieja, muchas posibilidades para pasear en bicicleta y a pie, varios campos de golf y otras ciudades, cada una con sus propias atracciones. Tiendas, comercios especializados, restaurantes, cafeterías, centros comerciales, etc. están todos a poca distancia.
La urbanización tiene un aire lujoso con sus hermosos acabados y numerosas instalaciones. Hay 2 grandes piscinas, un parque infantil para los más pequeños, una pista de petanca, tenis de mesa, minigolf, un gimnasio, sauna y jacuzzi, todos disponibles para su uso. También hay un aparcamiento subterráneo para su coche.
La casa en sí está muy bien mantenida y equipada con todas las comodidades, incluyendo aire acondicionado de bajo consumo (frío/calor), sistema de ventilación, persianas y mosquiteras en todas las ventanas, armarios empotrados, toldo eléctrico con iluminación LED, nevera para vinos debajo de la isla de la cocina y calefacción independiente en los baños.
Esta casa se divide en un amplio salón con cocina abierta, 1 dormitorio principal con baño en suite, 2 habitaciones de invitados y un baño familiar. ¡Tampoco falta espacio al aire libre! Hay una acogedora terraza.
Esta casa se divide en un amplio salón con cocina abierta, 1 dormitorio principal con baño en suite, 2 habitaciones de invitados y un baño familiar. ¡Tampoco falta espacio al aire libre! Hay una acogedora terraza en la extensión del salón con armarios empotrados para almacenamiento adicional debajo de las escaleras que conducen al gran solárium. Aquí encontrará una amplia cocina al aire libre y varias zonas de descanso para disfrutar del clima español.
Además, esta propiedad también ofrece cortinas, muebles de jardín, iluminación LED indirecta en varios lugares y un jacuzzi privado, que están incluidos en el precio de la propiedad.
También existe la opción de comprar un gran trastero APPART por un PRECIO ADICIONAL.
En resumen, ¡una gran oportunidad para convertirse en propietario de su propio hogar bajo el sol español!
Suma: 308 euros/año
Gastos de comunidad: 1400 euros/año