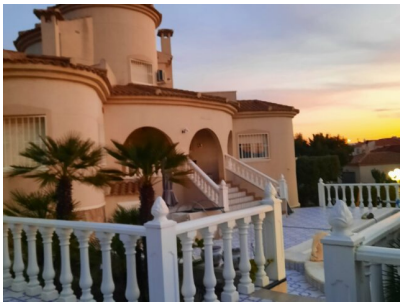
alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Preciosa villa de 3 dormitorios y 3 baños en Algorfa

Ref: CC0555

Precio €449.000



Tipo de vivienda :	Villa	**Piscina :**	Privada	**Sup. vivienda :**	170 m²
Localidad :	Algorfa	**Jardín :**	Privado	**Sup. parcela :**	2907 m²
Zona :	Alicante	**Orientación :**	Sur	**Aeropuerto :**	40 mins
Dormitorios :	3	**Vistas :**	Vistas a la montaña	**Playa :**	30 mins
Baños :	3	**Parking :**	Garaje	**Ciudad :**	40 mins
				Golf :	5 mins

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Parcela vallada
- ✔ Garaje
- ✔ Terraza
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Chimenea
- ✔ Sótano
- ✔ Alcantarillado
- ✔ Agua de la red
- ✔ Andando a resturante / bar
- ✔ Sistema de alarma
- ✔ Lavadero

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176

Esta magnífica villa, aunque depende de Almoradí, se encuentra más cerca de Algorfa. Está a 5 minutos de un campo de golf (La Finca Golf Resort) y muy cerca de pistas de tenis y de Algorfa. Un poco apartada, al final de una calle sin salida, esta villa ofrece paz y tranquilidad a la vez que está cerca de todos los servicios. Se encuentra al final de un largo camino privado, rodeada de pinos y arbustos, lo que da la sensación de estar en un entorno verde.
El terreno tiene 2.907 m² y está completamente vallado. El jardín ha sido diseñado para requerir muy poco mantenimiento. Puede pasear y disfrutar de cada rincón del cuidado jardín. La villa data del año 2000 y fue construida para el actual propietario. Al entrar, se encuentra un pequeño recibidor con escaleras que conducen a la primera planta. En la primera planta, encontrará un amplio dormitorio con aire acondicionado (frío/calor), un baño y una hermosa terraza con magníficas vistas a los alrededores. Delante del dormitorio hay un trastero. En la planta baja, se encuentra una cocina equipada muy luminosa, un salón-comedor con aire acondicionado (frío/calor), radiador eléctrico y chimenea (con inserto de gas). El salón da a una hermosa y luminosa naya donde podrá disfrutar de sus comidas durante los meses más fríos. Junto a la naya, hay un dormitorio con armarios empotrados y un baño. Al otro lado del salón se encuentra el dormitorio principal con armarios empotrados, aire acondicionado (frío/calor) y un amplio baño en suite. Junto a la cocina, hay una puerta que da a una hermosa terraza cubierta con impresionantes vistas a los alrededores y a la piscina.
La villa se encuentra cerca de una urbanización, pero debido al tamaño del terreno y la orientación de la casa, ofrece una vista completamente despejada del campo. En el sótano, hay un amplio trastero con sauna, descalcificador de agua, lavadora y secadora. Frente a la terraza cubierta, hay una hermosa piscina climatizada (bomba de calor) con cubierta eléctrica. Alrededor de la piscina, hay diferentes terrazas para disfrutar del sol a cualquier hora del día. Al otro lado de la villa, al final del camino de entrada, hay un garaje y una cochera. Esta villa lo tendrá todo para complacerle, ubicada cerca de un campo de golf, pero a la vez en una zona tranquila, con piscina climatizada, sauna y todo en una zona residencial muy popular. ¡Imprescindible! ¿Se considerarán ofertas serias?
Algorfa es uno de los pueblos más cosmopolitas de la Costa Blanca, si no de toda España. Las colinas circundantes ofrecen vistas panorámicas del campo, siempre que tenga energía para la subida, y el pueblo suele estar lo suficientemente tranquilo como para escuchar el canto de los pájaros y el canto de los grillos. También hay excelentes paseos y rutas de senderismo por la zona, desde un tranquilo paseo hasta la desafiante ruta de 11 km a la Caldera de Gigante, accesible desde el Hotel Algorfa, Montemar.
La gente suele sorprenderse con la variedad de restaurantes y tiendas que hay en Algorfa. Nuestro pequeño pueblo tiene una gran oferta gastronómica, con una oferta que abarca desde aperitivos hasta menús del día y de la noche de tres platos. Podríamos hablar todo el día sobre lo increíble de Algorfa, pero preferimos que vengas a descubrirlo por ti mismo. Visítanos pronto, y si estás pensando en mudarte a España, considera Algorfa. Es un lugar maravilloso para vivir, con mucho que ver y hacer, y una cara amable en cada esquina.