



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Castalla

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Año construido :** 2004

**Piscina :** Comunitaria

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 98 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 500 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 25 Minutes

**Playa :** 25 Minutes

**Ciudad :** 5 Minutes

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Calentador de agua solar
- ✓ Calefacción por pellets
- ✓ Solarium
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ TV por satélite
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Agua de la red
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Terraza
- ✓ Parcialmente amueblado

Una villa independiente de 3 dormitorios en la muy popular urbanización Castalla International. Esta villa está situada en una calle muy solicitada y disfruta de unas vistas impresionantes del campo circundante y de la cordillera de Maigmo.

La villa disfruta de un pequeño jardín delantero, donde también hay un amplio aparcamiento cubierto. Desde aquí hay una terraza cubierta que conduce al bien proporcionado salón con comedor. En esta sala también hay una estufa de pellets y una unidad de aire acondicionado nueva. Una puerta desde aquí nos lleva a la cocina moderna renovada y totalmente equipada. La cocina tiene una puerta trasera que conduce al jardín y una escalera al solarium en la azotea. Desde aquí realmente puedes disfrutar de las increíbles vistas.

De vuelta a la casa principal, fuera de la sala de estar hay un pequeño pasillo que conduce a 3 dormitorios dobles, el principal con baño en suite y el baño familiar con ducha.

Los jardines están muy bien equipados con plantas maduras y varios árboles frutales. También hay un área muy grande debajo de la casa que actualmente se utiliza como almacenamiento. Esto podría convertirse en más viviendas si fuera necesario.

Castalla

Situado en las afueras de la urbanización se encuentra el hermoso pueblo de Castalla y a sólo 30 minutos del aeropuerto y las playas de Alicante.

Castalla es una ciudad típica española y está llena de historia. Hay muchas calles adoquinadas para explorar que te llevarán a las ruinas del castillo.

