alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Villa en San Javier - Obra nueva

Ref: AMAM-VILLAPEDRO3

Precio €291.000

Tipo de vivienda : Villa

Localidad : San Javier

Dormitorios : 3

Baños : 2

Sup. vivienda : 85 m²

Sup. parcela : 164 m²

- Cocina de verano
- Pre-instalación aire acondicionado
- Electrodomésticos

VILLAS DON PEDRO 3 ofrece 3 exclusivas villas en una sola planta, cada una con 3 dormitorios y 2 baños completamente equipados, además de una piscina privada y un amplio solárium en la planta superior, ideal para disfrutar del sol durante todo el año.
Estas viviendas presentan un diseño contemporáneo con un concepto de planta abierta, que integra una cocina totalmente equipada con un acogedor salón-comedor.
Ubicadas en San Javier (Murcia), las villas se encuentran a pocos minutos de la playa, rodeadas de servicios, parques, instalaciones deportivas y varios campos de golf.
Las VILLAS DON PEDRO 3 destacan por sus altos estándares de calidad y ofrecen un completo paquete de equipamiento, que incluye:
Aislamiento acústico de alto rendimiento en tejados y paredes, con carpintería hermética y elementos de cerramiento aislantes acústicos.Carpintería exterior en acabado PVC antracita con rotura de puente térmico, doble acristalamiento y vidrio laminado en ventanas hasta el suelo para una óptima protección solar.Ventanas correderas en el comedor y dormitorios, y ventanas oscilobatientes con cristal opaco en los baños.Suelos de gres de 60×60 cm en toda la vivienda, incluidas las terrazas, con diferentes formatos y acabados a elegir.Baños alicatados en blanco, con opción de personalización en la zona de ducha. Mueble de baño, espejo y luz sobre el lavabo incluidos.Electrodomésticos incluidos: frigorífico-congelador, placa de cocina, horno, microondas, campana extractora y lavavajillas integrado.Iluminación incluida tanto en el interior como en el exterior de la vivienda (excepto lámparas decorativas en los dormitorios y sobre la mesa de la cocina).Piscina privada con cascada.Preinstalación de aire acondicionado por conductos.Puerta peatonal con videoportero y puerta corredera motorizada para vehículos.Puerta de seguridad reforzada en blanco.Cocina de verano en el solárium.

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176