alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern in der Nähe von Macisvenda.

Ref: CC0584

Preis €449.999

Art der Immobilie : Villa
Standort : Macisvenda
Bereich : Murcia
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
Orientierung : Süden
Ansichten : Bergblick
Parken : Auffahrt

Hausbereich :	155 m²
Grundstücksfläche :	6000 m²
Flughafen :	40 mins
Strand :	40 mins
Stadt :	40 mins
Golf :	30 mins

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Fußbodenheizung
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Terrasse
- ✔ Netzstrom
- ✔ Doppelverglasung
- ✔ Keller
- ✔ Cess Pit / Klärgrube
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Allzweckraum

Diese luxuriöse, moderne Villa ist fast fertig. Sie liegt in der Nähe von Macisvenda. Wenn Sie eine moderne Villa mit allem Komfort in ruhiger Lage, nur 2 Minuten vom Dorf Macisvenda entfernt, suchen, ist diese Villa genau das Richtige für Sie.
Die Villa steht auf einem ca. 6.000 m² großen Grundstück. Der Pool ist noch nicht gebaut, aber im Preis inbegriffen. Die 160 m² große Villa besteht aus einem großzügigen Wohnbereich mit Einbauküche, Wohn- und Esszimmer, drei Schlafzimmern und zwei Bädern.
Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad. Die Küche hat einen Ausgang nach draußen und einen Hauswirtschaftsraum. Das Wohnzimmer bietet durch seine großen Fenster einen herrlichen Blick auf die Umgebung. Die Villa ist mit Fußbodenheizung (warm/kalt), Strom und fließendem Wasser ausgestattet. Seitlich der Villa befindet sich eine Auffahrt mit einem großzügigen Keller (ca. 110 m²). Dieser Raum könnte als Garage oder Gästeapartment genutzt werden. Die Villa wurde aus hochwertigen Materialien gebaut und mit tadellosem Standard fertiggestellt. Ein absolutes Muss!
Über Macisvenda.
Das Klima in Macisvenda ist geprägt von warmen Sommern und milden Wintern, was die üppige Buschlandschaft begünstigt. Ein Teil des Dorfes ist sehr flach, ein anderer uneben, mit vielen Häusern auf kleinen Anhöhen, die sich wie ein Gefälle erstrecken. Obwohl das Land von Bergen geprägt ist, in denen Nadelbäume und Dattelpalmen wachsen, gibt es auch Olivenbäume, Mandelbäume und vor allem Weinberge. Die Trauben der gesamten Region werden zur Weinproduktion verwendet, die im Dorf selbst und in Teilen der Provinz Alicante verkauft wird. Macisvenda hat auch Berge und Hügel mit Kiefern und Albardín-Esparto. Der Espartogras war eine wichtige Einnahmequelle und Aktivität der Bewohner. Es gibt einige Restaurants und Bars, in denen Sie gut essen oder einfach bei einem guten Glas Wein die Atmosphäre genießen können.

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176