alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Renovierungsprojekt mit 6 Wohnungen in La Romana.

Ref: CC0574

Preis €160.000

Art der Immobilie :	Wohnung	**Schwimmbad :**	Kein Pool	**Hausbereich :**	184 m²
Standort :	La Romana	**Garten :**	Kein Garten	**Flughafen :**	30 mins
Bereich :	Alicante	**Orientierung :**	Süden	**Strand :**	30 mins
Schlafzimmer :	0	**Ansichten :**	Bergblick	**Stadt :**	30 mins
Badezimmer :	6	**Parken :**	Parken an der Straße	**Golf :**	30 mins

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Netzstrom
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Doppelverglasung
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Terrasse
- ✔ Kanalisation

Dieses Projekt mit 6 Wohnungen befindet sich im Zentrum von La Romana und wurde bereits genehmigt.
Das Projekt muss von Grund auf neu begonnen werden, es liegen jedoch Pläne vor, und das fertige Projekt würde sechs Wohnungen umfassen. Jede Etage hat eine Wohnfläche von 184 m² und besteht aus zwei Wohnungen (eine mit zwei Doppelzimmern und eine mit zwei Doppelzimmern und einem Einzelzimmer). Jede Wohnung verfügt außerdem über ein Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche und ein Wohn-/Esszimmer.
Aus gesundheitlichen Gründen konnte dieses Projekt nicht abgeschlossen werden. Wenn Sie jedoch eine Investition zum Weiterverkauf oder zur Vermietung suchen, könnte dieses Renovierungsprojekt für Sie interessant sein.
Das Gebäude befindet sich am Ortseingang von La Romana und alles ist fußläufig erreichbar.
Über La Romana:
La Romana, ein hübsches Dorf, ist eine Gemeinde der Autonomen Gemeinschaft Valencia in Spanien. Es liegt im Landesinneren der Provinz Alicante in der Region Vinalopó Medio. Der wichtigste Wirtschaftszweig der Gemeinde ist der Abbau und die Verarbeitung von Marmor, wie auch in anderen Gemeinden der Region, wie Novelda, Algueña oder Pinoso.
Auch der Agrarsektor (Anbau und Verpackung von Trauben, abgepackte Tafeltrauben mit der Herkunftsbezeichnung Vinalopó, Mandel- und Olivenplantagen) ist hervorzuheben. In diesem Dorf finden Sie alle Dienstleistungen und Annehmlichkeiten wie Cafés, Restaurants und Bars sowie einen Samstagsmarkt, auf dem Sie lokal angebautes Gemüse und frischen Fisch kaufen können. Es gibt außerdem eine Schule, ein Ärztezentrum und zwei Apotheken. Das Hauptkrankenhaus befindet sich in Elda, nur 20 Autominuten entfernt, sowie 24-Stunden-Kliniken in Novelda und Aspe. Für Golfliebhaber gibt es zwei ausgezeichnete Golfplätze: Font de Llop in Aspe und Alenda Golf in Monforte del Cid, nur 15 Autominuten entfernt. Die Strände und der Flughafen Alicante liegen in der Nähe, und das Kino in Perter ist nur 10 Autominuten entfernt.
Die Region ist bekannt für den Anbau von Tafeltrauben und die Produktion einer großen Auswahl an Weinen, die Sie in den traditionellen Bars zusammen mit vielen leckeren lokalen Tapas probieren können. Besuchen Sie auch die vielen Bodegas in der Nähe der Stadt.
La Romana ist ein sicherer und freundlicher Wohnort. Mit einer Immobilie in La Romana wohnen Sie im Herzen einer authentischen Gemeinschaft mit allen Annehmlichkeiten, die Sie für das tägliche Leben benötigen, direkt vor Ihrer Haustür.

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176