alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Villa in Castalla - Wiederverkauf

Ref: HH14192

Preis €239.995

Art der Immobilie : Villa

Standort : Castalla

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Baujahr : 2004

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Ost

Ansichten : Bergblick

Parken : Auffahrt

Hausbereich :	152 m²
Grundstücksfläche :	300 m²
Flughafen :	30 Minutes
Strand :	30 Minutes
Stadt :	5 Minutes

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Eingezäuntes Grundstück
- ✔ Keller
- ✔ Weiße Ware
- ✔ Netzstrom
- ✔ Doppelverglasung
- ✔ Pelletofen
- ✔ Allzweckraum
- ✔ Teilmöbliert
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Satellitenschüssel
- ✔ Terrasse
- ✔ Kanalisation

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176

Wunderschöne Villa mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern
Wir sind stolz, dem Markt diese entzückende Villa mit 4 Schlafzimmern, privatem Pool und atemberaubendem Blick auf die umliegende Landschaft und die Berge präsentieren zu können.
Die Villa befindet sich auf einem Eckgrundstück einer sehr ruhigen Straße in der sehr beliebten Urbanisation Castalla International, ist aber dennoch leicht zu Fuß zu den Bars, dem Restaurant, dem Schönheitssalon und dem Gemeinschaftspool zu erreichen.
Der Zugang zur Villa erfolgt über ein sehr komfortables Sommerzimmer. Dies führt uns in das gut proportionierte Wohnzimmer mit Essbereich. In diesem Raum befindet sich ein Pelletbrenner und eine Klimaanlage, die heiße und kalte Luft erzeugt.
Von hier aus gelangt man in die voll ausgestattete, moderne Küche und den Hauswirtschaftsraum mit einer Tür, die zum hinteren Garten führt.
Auf dieser Etage befindet sich auch eines der Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Badezimmer mit Dusche.
Über die schöne Marmortreppe gelangen Sie zu den sehr geräumigen Schlafzimmern. Alle verfügen über eingebaute Doppelschränke und eines über einen eigenen Balkon.
Auf dieser Etage finden Sie auch 2 große Badezimmer.
Draußen gibt es eine Auffahrt zum privaten Parken sowie sehr gepflegte Gärten mit altem Baumbestand und Sträuchern. An der Seite des Hauses befindet sich der atemberaubende private Swimmingpool mit zahlreichen Terrassenflächen zum Sonnenbaden. Vom Pool aus werden wir zur Rückseite des Hauses geführt. Von hier aus ist die Aussicht über das Tal einfach atemberaubend. In diesem Bereich befindet sich der Eingang zum Untergeschoss. Dieses wird derzeit als Lager genutzt, könnte aber in eine Werkstatt umgewandelt werden.
Diese Villa hat so viel zu bieten und eine Besichtigung ist sehr zu empfehlen
Castalla
Am Rande der Urbanisation liegt die schöne Stadt Castalla und nur 30 Minuten vom Flughafen Alicante und den Stränden entfernt. Castalla ist eine typisch spanische Stadt mit einer reichen Geschichte. Es gibt viele Kopfsteinpflasterstraßen zu erkunden, die Sie zu den Burgruinen führen. Castalla bietet viele Einrichtungen, darunter Restaurants, Bars, Banken, ein medizinisches Zentrum, lokale Geschäfte und Supermärkte.