

# Schönes Höhlenhaus mit 3 Schlafzimmern und 1 Badezimmer in La Canalosa

Ref: CC0616

**Preis**  
**€275.000**



**Art der Immobilie :**  
Höhlenhaus

**Standort :** La Canalosa

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 261 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 6802  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40 mins

**Strand :** 40 mins

**Stadt :** 40 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Klimaanlage

✓ Umkleideraum

✓ Netzstrom

✓ Kamin - Holzofen

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Leitungswasser

✓ Terrasse

Dieses wunderschöne Höhlenhaus ist ein wahres Juwel und verbindet den natürlichen Charme von Stein mit modernem Komfort. Die geschmackvolle Renovierung hat einen warmen und einladenden Raum geschaffen. Im Eingangsbereich befindet sich ein großer, heller Wintergarten, der das natürliche Licht optimal nutzt und gleichzeitig vor Witterungseinflüssen geschützt ist. Ein Pelletofen sorgt für eine gemütliche Atmosphäre – ideal für Winterabende. Das geräumige Badezimmer mit zwei Duschen, zwei Toiletten und mehreren Waschbecken bietet Platz für die ganze Familie.

Drei Schlafzimmer laden zum Entspannen ein. Ein Arbeits- und Lesebereich lädt zum Verweilen in einem guten Buch oder zum Arbeiten in inspirierender Umgebung ein. Das Ankleidezimmer bietet großzügigen Stauraum und unterstreicht die Funktionalität des Hauses. Ein gemütliches Wohnzimmer mit Holzofen und eine Bodega-Ecke laden zum Wohlfühlen ein. Die schöne, moderne und gut ausgestattete Küche mit Speisekammer öffnet sich zur Veranda und schafft so einen geselligen Wohnbereich zum Kochen und gemeinsamen Essen mit Familie und Freunden. Der Außenpool rundet das idyllische Bild ab und bietet den perfekten Ort zum Entspannen und Genießen sonniger Tage.

Dieses Höhlenhaus ist ein wahrer Rückzugsort und vereint Komfort, Ästhetik und Funktionalität.

La Canalosa ist ein charmantes kleines spanisches Dorf, das Authentizität und Freundlichkeit ausstrahlt. Mit seinem kleinen Laden bietet es alles, was man für den täglichen Bedarf braucht, und ist daher sowohl für Einheimische als auch für Besucher ein idealer Ort. Nur 4 km entfernt liegen die Dörfer Hondón de la Nieves und Hondón de los Frailes, die zum Einkaufen oder für ein gutes Essen in einem der lokalen Restaurants leicht zu erreichen sind. Diese nahegelegenen Dörfer tragen zum Reiz von La Canalosa bei und bieten eine tolle Kombination aus Ruhe und nahegelegenen Annehmlichkeiten. Ob Sie durch die malerischen Gassen schlendern oder die lokale Küche genießen – La Canalosa und seine

